

Unsere Top-Konditionen Baufinanzierung



Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins
variabel	4,27 %	4,38 %
5 Jahre	3,14 %	3,24 %
10 Jahre	2,92 %	2,99 %
15 Jahre	3,03 %	3,09 %
20 Jahre	3,24 %	3,31 %
30 Jahre	3,20 %*	3,72 %

*Bausparvariante mit Abstand am günstigsten.

Die Zinsangebote gelten für Darlehen bis 50 % des Beleihungswertes bei Kauf von überwiegend wohnwirtschaftlich genutzten Objekten, Absicherung über erstrangige Grundschuld, Darlehen ab 200.000 €, 100 % Auszahlung, für unselbstständig tätige Antragsteller Angabe des anfänglichen effektiven Jahreszinses nach PAngV, anfänglich 2 % Tilgung p.A. zuzüglich ersparter Zinsen.

Weitere Darlehensbedingungen:

- 3 Monate bereitstellungszinsfreie Zeit, ab dem 4. Monat 0,25 % p.M.
- 5 % Sondertilgungsoption p.a. kostenlos
- Zins- und Tilgungsverrechnung monatl. nachschüssig
- Keine Kontoführungsgebühren
- Keine Schätzgebühren
- Keine Bearbeitungsgebühren
- Keine Teilvalutierungszuschläge